



Администрация Свободненского района Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.10.2020

№ 467

г. Свободный

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Законом Амурской области от 02.08.2005 № 31-ОЗ «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Свободненского района и муниципальных образований в его составе, рассмотрев представленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута от 04 сентября 2020 г. № 03-27-08/1335 Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания», учитывая отсутствие заявления правообладателя земельного участка в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута в официальном бюллетене органов местного самоуправления Свободненского района от 11 сентября 2020 г. № 26(97),

п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ИНН 2801108200, ОГРН 10528011308, 675003, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д. 32), на следующих земельных участках с кадастровыми номерами:

- 28:21:011701:12, площадью 67835 кв.м. местоположение: Амурская область, р-н Свободненский, с. Новоивановка, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование под птицефабрику, площадь сервитута – 7 кв.м.;

- 28:21:011701:672, площадью 6255 кв.м. Местоположение: Амурская область, р-н Свободненский, с. Новоивановка, категория земель – земли

населенных пунктов, разрешенное использование – кормоцех, площадь сервитута – 2 кв.м.;

- 28:21:011701:124, площадью 100704 кв.м. Местоположение: Амурская область, р-н Свободненский, с Новоивановка, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – под птицефабрику, площадь сервитута – 3 кв.м.;

- 28:21:011701:123, площадью 49 кв.м. Местоположение: Амурская область, р-н Свободненский, с Новоивановка, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – под птицефабрику, площадь сервитута – 10 кв.м.;

- 28:21:011701:12, площадью 67835 кв.м. Местоположение: Амурская область, р-н Свободненский, с Новоивановка, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование под птицефабрику, площадь сервитута – 7 кв.м.;

земли кадастровых кварталов 28:21:011701, площадью 16 кв.м., согласно приложению № 1 к настоящему постановлению, для Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (675000, Амурская область, город Благовещенск, ул. Шевченко, д.32, ОГРН 1052800111308, ИНН 2801108200) сроком на 49 лет, в границах согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

Цель установления публичного сервитута – для размещения объекта электросетевого хозяйства – ВЛ 10 кВ Ф-7 ПС Новоивановка», его эксплуатации, принадлежащего Акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания» на праве собственности.

2. Плата за публичный сервитут установленный в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности и не обремененных правами третьих лиц устанавливается в виде единовременного платежа и вносится обладателем публичного сервитута не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута в сумме 14,83 руб., согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания», вправе:

3.1. в установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

3.2. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

4. После прекращения действия публичного сервитута Акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания» привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации.

5. Отделу по управлению имуществом администрации Свободненского района (Неделько Е.П.) в установленном законом порядке в течение 5 рабочих дней обеспечить:

5.1 опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом Новоивановского сельсовета Свободненского района;

5.2. размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Свободненского района;

5.3. направление копии настоящего постановления в Управление Единого государственного реестра недвижимости; Акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания»; Главе Новоивановского сельсовета, ООО «Свободненская Птицефабрика».

5.4. направление в АО «ДРСК» сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающие права указанных лиц на земельные участки.

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальном бюллетене органов местного самоуправления Свободненского района.

Глава администрации



Э.С. Агафонова