



Администрация Свободненского района Амурской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.03.2020

№ 81

г. Свободный

О внесении изменений  
в постановление  
администрации  
Свободненского района  
от 22.11.2019 № 708

Рассмотрев ходатайство Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» о технической ошибке при расчете платы за публичный сервитут от 14.02.2020 г. № 03-27-08/190, в соответствии со ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации,

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в постановление администрации Свободненского района от 22 ноября 2019 № 708 «Об установлении публичного сервитута» следующие изменения:

1.1. В пункте 2 цифру «5,37» заменить цифрой «0,54».

1.2. Приложение № 2 изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу по управлению имуществом администрации Свободненского района (Неделько Е.П.) в установленном законом порядке обеспечить:

2.1. Размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Свободненского района.

2.2. Направление копии настоящего постановления в Управление Единого государственного реестра недвижимости; Акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания».

Глава администрации



Э.С.Агафонова

Приложение  
к постановлению администрации  
Свободненского района  
от 13.03.2020 № 81

**Расчет платы за публичный сервитут**

На основании п. 3, п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Амурской области от 05.11.2013 г. № 537 «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Амурской области», плата за публичный сервитут устанавливается в размере 0,01 процента от удельного показателя кадастровой стоимости земельного участка за каждый год использования, при этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута,

расчет платы:  
в кадастровом квартале 28:21:010105

$$P=K2 \times \Pi \times S2 \times K1$$

P – размер платы за публичный сервитут(руб.);

K2 – средний показатель кадастровой стоимости земли в квартале – 1818,73

Π – процент от среднего показателя кадастровой стоимости земель – 0,01%;

S2 – площадь земельного участка в установленных границах публичного сервитута – 1 кв.м.;

K1 – срок публичного сервитута – 49.

$$P= 109,64 \times 0,01\% \times 49 = 0,54 \text{ (руб.)}$$

Обозначение земельного участка	Площадь контура в земельного участка (ПКЗУ) (кв.м.)	Удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС) (руб./кв.м.)	Процент от кадастровой стоимости (%)	Срок использования (лет)	Размер платы за публичный сервитут за весь период пользования (руб.)	Общая сумма платы за публичный сервитут (руб.)	Процент от кадастровой стоимости 0,1(%)
1	2	4	5	6	7	8	9
ЗУ 1	1	109,64	0,01%	49	0,54	0,54	0,11

Оплата производится по следующим банковским реквизитам:

на расчетный счет 40101810000000010003 банк ОТДЕЛЕНИЕ БЛАГОВЕЩЕНСК Г. БЛАГОВЕЩЕНСК БИК 041012001, ИНН 2823002600 КПП 282301001 Управление федерального казначейства по Амурской области

(Отдел по управлению имуществом администрации Свободненского района,  
л.сч.04233012340), код платежа 007 111 05025 10 0000 120, ОКТМО 10642430